

**INMUEBLE PROPIEDAD DEL BANCO-TITULAR  
Modelo de carta de Presentación de Oferta.**

Montevideo,

Sr. Gerente del BROU  
Dpto. de GESTION EDILICIA

De mi mayor consideración:

, titular de la C.I. No.

con domicilio en \_\_\_\_\_,  
teléfono No \_\_\_\_\_, por la presente realizo oferta de adquisición del siguiente  
inmueble propiedad de esa Institución:

- 1) No. de padrón
- 2) Ubicación
- 3) Precio ofertado: U\$S  
Dólares USA:  
Contado: U\$S  
Financiado:  
(establecer financiación en cuotas trimestrales o semestrales en un plazo no mayor de dos años).
- 4) Garantía de mantenimiento de la oferta.

En caso de ser aceptada mi oferta por ese Banco, me comprometo a:

- a. notificarme a la mayor brevedad,
- b. depositar como seña de ratificación, el 5% de su valor total en un plazo que se estipulará en la resolución, considerándose ese porcentaje como parte del pago contado.
- c. que la escritura de compraventa y el pago contado sean efectuados en un plazo máximo de 30 días hábiles a partir de la constitución de la seña de ratificación.
- d. que, en caso de no dar cumplimiento a la integración total del precio dentro del plazo fijado, la seña de ratificación quede a beneficio del Banco por concepto de multa, sin derecho a reclamo alguno por mi parte.

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atentamente.