

Asunto: Restauración de puertas de madera – Edificio Casa Central.
GEX 2025/51/08865.

Montevideo, 15 de Diciembre de 2025.

Elévese a la Gerencia del Departamento de Gestión Edilicia:

Visto: Que, por resolución de la Subgerencia General de Gestión de Recursos del BROU de fecha 26/09/2025, se dispuso la convocatoria a un llamado a Concurso de Precios para la contratación del servicio de restauración de las puertas de madera del Edificio Casa Central (act. #12).

Resultando: I) Que, con fecha 14/10/2025 se procedió a la apertura de ofertas del Concurso de Precios N° 2025/51/08865 convocada para tal fin, recibándose ofertas de la firma GUMABRU SRL, según acta que luce en actuación #21.

II) Que, remitidos estos obrados a la Asesoría Técnica y Contrataciones, ésta, en su informe de fecha 20/10/2025 (act. #25) expresa que no existen observaciones que formular respecto a la admisibilidad de la oferta recibida.

III) Que, la Coordinación de Obras Edilicias informa que, habiéndose procedido a la valoración de la propuesta presentada por la firma GUMABRU SRL, el monto total resultante de la suma de todos los ítems y cantidades cotizadas asciende a \$8.945.576,80 (pesos uruguayos ocho millones novecientos cuarenta y cinco mil quinientos setenta y seis con 80/100) impuestos incluidos. Dicho importe supera el límite establecido para la modalidad bajo la cual se está llevando el presente llamado (act. #27).

IV) Que, dicha Coordinación menciona que se mantienen las necesidades que dieron origen a la solicitud de contratación. Por lo que estima conveniente la realización de un nuevo llamado, en las mismas condiciones que fue realizado este.

V) Que, la Comisión Asesora de Adjudicaciones, en dictamen de fecha 28/11/2025 (act. #32), aconseja dejar sin efecto el presente procedimiento.

Por lo expuesto se propone adoptar la siguiente

RESOLUCIÓN:

1) Déjese sin efecto el llamado a Concurso de Precios N° 2025/51/08865, convocado para la contratación del servicio de restauración de las puertas de madera del Edificio Casa Central.