

**Asunto: Restauración de puertas de madera – Edificio Casa Central.  
GEX 2025/51/08865.**

Montevideo, 15 de Diciembre de 2025.

**Elévese a la Gerencia del Departamento de Gestión Edilicia:**

**Visto:** Que, por resolución de la Subgerencia General de Gestión de Recursos del BROU de fecha 26/09/2025, se dispuso la convocatoria a un llamado a Concurso de Precios para la contratación del servicio de restauración de las puertas de madera del Edificio Casa Central (act. #12).

**Resultando:** **I)** Que, con fecha 14/10/2025 se procedió a la apertura de ofertas del Concurso de Precios N° 2025/51/08865 convocada para tal fin, recibiéndose ofertas de la firma GUMABRU SRL, según acta que luce en actuación #21.

**II)** Que, remitidos estos obrados a la Asesoría Técnica y Contrataciones, ésta, en su informe de fecha 20/10/2025 (act. #25) expresa que no existen observaciones que formular respecto a la admisibilidad de la oferta recibida.

**III)** Que, la Coordinación de Obras Edilicias informa que, habiéndose procedido a la valoración de la propuesta presentada por la firma GUMABRU SRL, el monto total resultante de la suma de todos los ítems y cantidades cotizadas asciende a \$8.945.576,80 (pesos uruguayos ocho millones novecientos cuarenta y cinco mil quinientos setenta y seis con 80/100) impuestos incluidos. Dicho importe supera el límite establecido para la modalidad bajo la cual se está llevando el presente llamado (act. #27).

**IV)** Que, dicha Coordinación menciona que se mantienen las necesidades que dieron origen a la solicitud de contratación. Por lo que estima conveniente la realización de un nuevo llamado, en las mismas condiciones que fue realizado este.

**V)** Que, la Comisión Asesora de Adjudicaciones, en dictamen de fecha 28/11/2025 (act. #32), aconseja dejar sin efecto el presente procedimiento.

Por lo expuesto se propone adoptar la siguiente

**RESOLUCIÓN:**

**1)** Déjese sin efecto el llamado a Concurso de Precios N° 2025/51/08865, convocado para la contratación del servicio de restauración de las puertas de madera del Edificio Casa Central.