

Asunto: **GRUPO TAU - Rehabilitación de columnas de desagüe pluvial en Ed. 19 de Junio. GEX 2025/51/13344.**

Montevideo, 09 de Diciembre de 2025.

Elévese a la Gerencia del Departamento de Gestión Edilicia:

Visto: I) Que, según informa la Coordinación de Obras Edilicias en actuación #4, es necesario reforzar interiormente 18 columnas de desagües asociadas a la cubierta liviana del Edificio 19 de Junio.

Resultando: I) Que, actualmente, en el Edificio 19 de Junio se está finalizando la obra de renovación total de la cubierta liviana, cuyo objetivo es dar una solución definitiva a las filtraciones de agua en el hall central. Ésta cubierta cuenta con 20 columnas de bajada de desagües pluviales. Durante el avance de los trabajos se constató que, en algunos sectores ya intervenidos, persistían las filtraciones provenientes de puntos ajenos a la cubierta. Las inspecciones y pruebas realizadas permitieron concluir que el origen del problema se encuentra en las columnas de desagües pluviales, las cuales presentan un deterioro interno significativo. Por lo tanto, resulta necesario reparar y rehabilitar estas columnas para asegurar una solución integral y definitiva al problema de filtraciones de agua. (act. #3).

II) Que, según luce en actuación #3 GRUPO TAU SAS brinda un servicio que permite repararlas sin necesidad de modificar la fachada, con el sistema homologado de revestimiento liner o CIPP, es actualmente la única empresa que brinda este tipo de servicios en el territorio nacional, contando con la exclusividad certificada por parte de la empresa española que suministra los equipos y materiales necesarios (act. #2).

III) Que, remitidos estos obrados a la Asesoría Técnica y Contrataciones, esta, en informe legal de act. #6, expresa que no le merece objeciones que la contratación que se promueve sea efectuada al amparo de la excepción prevista en el Art. 33, Literal D, Numeral 3, del TOCAF, considerando suficientes las razones esgrimidas en la actuación #3.

IV) Que, en actuación #1 consta cotización efectuada por la empresa GRUPO TAU SAS.

Considerando: I) Que, en actuación #10 el Área Presupuesto procedió a la afectación preventiva correspondiente, contándose con saldo suficiente para afrontar el gasto que se prevé ejecutar en el presente ejercicio.

Por lo expuesto, se propone la siguiente:

Asunto: **GRUPO TAU - Rehabilitación de columnas de desagüe pluvial en Ed. 19 de Junio. GEX 2025/51/13344.**

RESOLUCIÓN:

1) Apruébese la excepción a la Política de Compras dispuesta por resolución de Directorio de fecha 03.12.2020, para contratar, al amparo de lo preceptuado en el Art. 33, literal D, Numeral 3 del TOCAF, la rehabilitación de las columnas de desagüe pluvial del Edificio 19 de Junio.

2) Al amparo de la causal de excepción invocada en el numeral 1° de la presente resolución, SE ACEPTA la oferta presentada por la firma GRUPO TAU SAS por la suma de US\$ 177.876 (dólares americanos ciento setenta y siete mil ochocientos setenta y seis con 00/100) impuestos incluidos, para la rehabilitación de las columnas de desagüe pluvial del Edificio 19 de Junio.

3) Puede procederse al pago correspondiente una vez recibidos los trabajos de conformidad.

4) El presente acto administrativo está supeditado a la intervención preventiva del gasto por parte del Tribunal de Cuentas.

MONTO DEL CONTRATO: US\$ 177.876 (dólares americanos ciento setenta y siete mil ochocientos setenta y seis con 00/100) impuestos incluidos.